



**GESTIÓN ENERGÍA
Y UTILITIES**

Expertos en eficiencia energética y medioambiental

COFELY ofrece soluciones globales que permiten alcanzar el óptimo rendimiento de sus instalaciones. La gestión de las energías y utilities, como complemento a la explotación y mantenimiento técnico de las instalaciones, es una excelente combinación que, en manos de un experto como COFELY, garantiza los mejores resultados.

COFELY se hace cargo de los estudios previos, análisis de la viabilidad y selección de la solución más conveniente; asume la ingeniería del proyecto, la construcción, financiación y explotación de la instalación asegurando una gestión eficiente de los suministros energéticos.



Objetivos

Servicio integral para la transformación de energía primaria en utilities (necesarias para el proceso del cliente) garantizando el rendimiento mediante la venta de energía.

Alcance

- O & M
- Garantía total
- Venta de energía
- Gestión explotación
- Financiación de la central
- Inversiones de mejora
- Servicios energéticos de valor añadido (actividad ESCO)

Productos

- Análisis y optimización de la contratación
- Renovación y actualización de las instalaciones existentes (re-vamping)
- Cogeneraciones
- Grupos de absorción
- Aprovechamiento de biomasa
- Redes urbanas de calor y frío (DH&C)
- Biogas

Ventajas de la externalización de la gestión energética



- Profesionalización de la gestión energética y seguimiento de la explotación.
- Experiencia en la gestión de centrales energéticas: más de 50 MW instalados.
- Proximidad con el cliente: global player a nivel europeo.
- Simplificación de las actuaciones en el complejo mercado energético actual.
- Traspaso de los costes de O&M, externalizados mediante la venta de energía.
- Externalización de la inversión de la planta pudiendo dedicar recursos al propio proceso.
- Utilización de criterios de diseño que maximicen el rendimiento global.
- Garantía de rendimiento.
- Disminución del riesgo inherente a la gestión de las propias instalaciones de producción de energía.
- Sinergias de O&M con la estructura local del cliente.
- Reducción de costes de energía a través de la optimización de la eficiencia energética.
- Transparencia en la formación de precios, revisados directamente a costes de energía.
- Garantía de suministro energético a través de la implementación de un sistema de back-up.
- Posibilidad de implementar soluciones de gestión de la demanda como empresa ESCO.
- Mejora de las instalaciones existentes y flexibilidad hacia el proceso.
- Soluciones sostenibles integrando el ahorro en emisiones de CO₂.



Actividades de gestión energética

Gestión de contratos	Suministro de gas Importación de electricidad Mantenimiento de motores/turbinas
Seguimiento técnico	Definición del modo de funcionamiento Programación de excedentes Control de rendimientos Ajuste de instalaciones
Seguimiento legal	Evolución prima y complementos Nuevas oportunidades (exportación, plan renove) Inspecciones anuales de rendimiento
Seguimiento económico	Facturación Análisis de desviaciones Seguimiento tarifa/mercado Revisiones precios cliente Previsiones precios commodities Reporting
Otros	Gestión siniestros Mejoras técnicas Coberturas financieras Gestión excedentes Seguimiento CO ₂



COGENERACIÓN

55 MW
potencia eléctrica instalada

140 MW
potencia térmica instalada

345 GWh/a
producción eléctrica

396 GWh/a
producción térmica

1.208 GWhPCS/a
consumo de gas

17.000 t CO₂
evitadas en 2010

DISTRICT HEATING & COOLING

18 km
de red en funcionamiento

50 MW/ 70 MW
de calor/frío en potencias contratadas

65
edificios conectados

650.000 m²
de superficie climatizada

30.600 MWh/a
de calor suministrado

48.500 MWh/a
de frío suministrado

10.100 t CO₂
evitadas en 2010



● Plantas de cogeneración
● Redes urbanas de calor

Torrelaguna, 79
28043 Madrid
Tel +34 91 453 71 00
Fax +34 91 553 14 44

Torre Realia BCN
Plaza Europa, 41-43 pl. 12
08908 L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona)
Tel +34 93 363 86 86
Fax +34 93 439 95 52

www.cofely-gdfsuez.es